Porzione di colonica in Vendita a Marliana, Casore del monte

Riferimento: 1110

Disponibile per:	**Vendita**	Stanze:	**4**
Zona:	**Casore del monte**	Camere da letto:	**2**
Comune:	**Marliana**	Bagni:	**1**
Anno di costruzione:	**1900**	MQ Totali:	**110**
Tipologia immobile:	**Porzione di colonica**		

IN VENDITA

€ 185.000

DESCRIZIONE

In zona collinare e panoramica nella frazione di Casore del Monte proponiamo porzione di colonica angolare, completamente ristrutturata negli anni 70 posta su due livelli. Ingresso dal piano terra, piccolo tinello con cucinotto, soggiorno/sala con caminetto con accesso esterno a porticato e giardino. Piano superiore zona notte troviamo due ampie camere matrimoniali, bagno. Completa la proprietà un terreno agricolo di 4000 mq misto a uliveto e frutteto e in parte a orto, oltre a due garage e appezzamento di terreno ad uso bosco. L' immobile si trova in una posizione tranquilla e riservata con strada di accesso privata in comune con altre unità. Dotato di impianto di riscaldamento a gpl e camino a legna mentre la fornitura di acqua viene da una sorgente ed è completamente gratuita. L'immobile viene venduto completamente arredato e con tutte le attrezzature meccaniche per la manutenzione ordinaria per terreno e coltivazione orto. Tutti i servizi principali distano a circa 15 minuti di macchina dove possiamo trovare farmacia, negozio alimentari e servizio postale.