

Porzione di colonica in Vendita a Quarrata, Collina

Riferimento: 2414



Disponibile per:	Vendita	Stanze:	6
Zona:	Collina	Camere da letto:	3
Comune:	Quarrata	Bagni:	4
Anno di costruzione:	-1	MQ Totali:	300
Tipologia immobile:	Porzione di colonica		

IN VENDITA

€ 850.000

DESCRIZIONE

In zona collinare e panoramica, nel silenzio dei colli Pistoiesi, proponiamo una porzione di colonica del'700 completamente ristrutturata nel 2015. Si accede su un grande giardino di 3500 mq che accoglie una piscina a sfioro con una profondità massima di 170 cm con acqua trattata con magnesio e potassio, inoltre subito nei pressi di quest'ultima insiste una sauna. Sulla parte opposta del giardino invece sono presenti una zona con la serra ed un pollaio oltre che una recinzione che contiene i pannelli fotovoltaici che sopperiscono parzialmente al fabbisogno di energia della casa. Accediamo all'immobile da un vialetto che dall'accesso pedonale porta alla casa, entrando dentro ci troviamo nell'ampio soggiorno dove troviamo subito rifiniture di pregio. Adiacente a quest'ultimo insiste la moderna cucina con l'accesso alla taverna dove al momento è stata ricavata una palestra. l'immobile al piano terra è dotato anche di zona lavanderia e da un bagno con doccia, proseguendo al piano superiore invece troviamo due camere matrimoniali entrambe con cabina armadio e bagno ed una camerina singola anche questa con bagno. L'immobile è dotato di telecamere esterne e domotica in tutto l'ambiente.