

Baiadera in Vendita a Larciano, Castelmartini

Riferimento: 3762



| | | | |
|----------------------|----------------------|------------------|-----------|
| Disponibile per: | Vendita | Stanze: | 4 |
| Zona: | Castelmartini | Camere da letto: | 2 |
| Comune: | Larciano | Bagni: | 1 |
| Anno di costruzione: | -1 | MQ Totali: | 70 |
| Tipologia immobile: | Baiadera | | |

IN VENDITA

€ 230.000

DESCRIZIONE

Località Castelmartini, in posizione strategica e riservata, vendesi viareggina allo stato grezzo di nuova costruzione, con veranda e garage oltre circa 5.000 mq di terreno, in parte ad uliveto. L'immobile è composto internamente da ingresso/zona giorno con predisposizione per un eventuale camino o stufa, cucina, disimpegno, due camere matrimoniali e bagno finestrato. Dalla zona giorno è possibile accedere ad un ampio garage, eventualmente sfruttabile come taverna. Il riscaldamento a pavimento, gli impianti e gli infissi sono già stati installati e la costruzione si presta per essere ultimata con materiali e criteri all'avanguardia che vadano ad ottimizzare la classe energetica finale. La costruzione, antisismica, è situata in posizione interna rispetto alla strada principale ed è possibile creare un viale d'accesso indipendente, aumentando il prestigio della proprietà.