# Appartamento in bifamiliare in Vendita a Monsummano terme, Centro

Riferimento: 3771



| | | | |
|---|---|---|---|
| Disponibile per: | **Vendita** | Stanze: | **6** |
| Zona: | **Centro** | Camere da letto: | **3** |
| Comune: | **Monsummano terme** | Bagni: | **2** |
| Anno di costruzione: | **1960** | MQ Totali: | **155** |
| Tipologia immobile: | **Appartamento in bifamiliare** | | |

## IN VENDITA

€ 230.000

DESCRIZIONE

In posizione residenziale e signorile, a pochi passi dal centro di Monsummano, vendesi appartamento posto al piano terra di un edificio bifamiliare. La proprietà è composta da due unità indipendenti (un bilocale ed un quadrilocale) con impianti separati, poste al piano terra, a cui si accede da un resede frontale a comune. Internamente il bilocale è composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno con porta-finestra affacciata sul resede tergale. L'altra unità è composta da ingresso su soggiorno, cucina abitabile con accesso al resede tergale, disimpegno, bagno finestrato e due camere matrimoniali. Il resede tergale, intimo e riservato, è ideale per ospitare pranzi e cene all'aperto, ed ospita due locali ad uso cantina/lavanderia e centrale termica. Completa la proprietà un giardino esclusivo posto sul retro dell'abitazione con possibilità di posteggiare le auto ed un magazzino di circa 100 mq sfruttabile come garage, con possibilità di cambiare la destinazione d'uso a civile abitazione. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, ideale per due nuclei familiari o comunque per chi ricerca spazi ampi e tranquillità a pochi passi dai servizi.