# Villa in Vendita a Monsummano terme, Zona golf

Riferimento: 3806



| | | | |
|---|---|---|---|
| Disponibile per: | **Vendita** | Stanze: | **7** |
| Zona: | **Zona golf** | Camere da letto: | **4** |
| Comune: | **Monsummano terme** | Bagni: | **4** |
| Anno di costruzione: | **-1** | MQ Totali: | **265** |
| Tipologia immobile: | **Villa** | | |

## IN VENDITA

€ 480.000

DESCRIZIONE

In posizione dominante e riservata, nelle vicinanze del prestigioso Golf Club di Monsummano Terme, proponiamo in vendita una splendida villa unifamiliare libera su quattro lati, immersa nel verde e dotata di ampi spazi esterni, piscina panoramica e terreno di circa tre ettari. L'immobile, raggiungibile tramite strada privata asfaltata, si apre su un elegante resede pavimentato in porfido. La villa, realizzata in autentico stile rustico toscano, si sviluppa su due livelli fuori terra oltre a una soffitta completamente rifinita, ed è oggetto di costante manutenzione per preservarne il fascino e le caratteristiche costruttive originarie. Al piano terra si viene accolti da un ampio soggiorno con camino, collegato tramite un disimpegno – completo di forno a legna – alla spaziosa cucina abitabile. Una scala in pietra serena conduce al primo piano dove troviamo due camere matrimoniali, uno studio, una cameretta, due bagni finestrati e un ulteriore soggiorno con accesso diretto alla splendida terrazza panoramica, completa di piscina e servizio esterno. A corredo della proprietà sono presenti locali accessori adibiti a cantina, un locale tecnico, un servizio esterno, una rimessa ed una seconda terrazza con accesso diretto dal resede esclusivo. Soluzione ideale per chi cerca privacy, tranquillità e il piacere della vita in campagna, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e al fascino della campagna toscana.