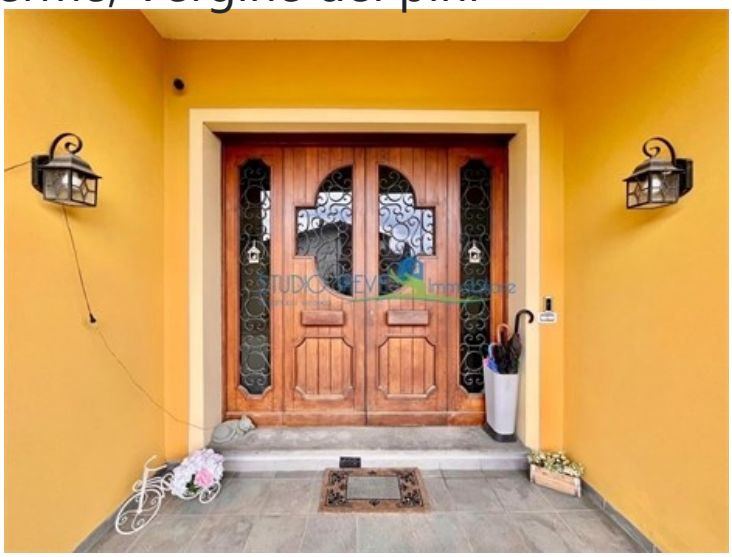
Porzione di bifamiliare in Vendita a Monsummano terme, Vergine dei pini

Riferimento: 3895



Disponibile per:	**Vendita**	Stanze:	**7**
Zona:	**Vergine dei pini**	Camere da letto:	**2**
Comune:	**Monsummano terme**	Bagni:	**2**
Anno di costruzione:	**-1**	MQ Totali:	**192**
Tipologia immobile:	**Porzione di bifamiliare**		

IN VENDITA

€ 265.000

DESCRIZIONE

In zona residenziale a pochi passi dal centro, proponiamo in vendita un luminoso appartamento con ingresso indipendente, caratterizzato da ampi spazi e recenti migliorie tecnologiche. Al piano terra ingresso esclusivo tramite resede privata e vano scala di proprietà che conduce ai piani superiori. Al piano primo un grande ingresso che separa gli ambienti. Troviamo un soggiorno ampio e luminoso con balcone, oltre a una zona pranzo con cucinotto e pratico ripostiglio/dispensa, da qui si accede alla terrazza abitabile, spazio ideale per relax, pranzi e cene all'aperto. La zona notte è composta da un disimpegno, una camera matrimoniale ed una camera doppia oltre al bagno finestrato completo sia di vasca che di doccia. Al piano secondo, sempre accessibile dal vano scala esclusivo, troviamo spaziosa mansarda privata composta da un ampio soggiorno con camino, un bagno con doccia, una stanza multifunzione oltre vani sottotetto utili come ripostigli aggiuntivi. Ambiente ideale come dependance per ospiti, studio professionale o area hobby. L'immobile è stato oggetto di diverse ristrutturazioni, di cui l'ultima del 2022 in cui sono stati rifatti l'impianto elettrico ed idraulico e sostituiti quasi integralmente gli infissi dotati di zanzariere oltre i lucernari elettrici con sensori pioggia. Caldaia a condensazione e pannelli solari con boiler da 200 litri per la produzione di acqua calda sanitaria. Nel piazzale limitrofo collegato da vialetto a comune con l'immobile sottostante troviamo i tre posti auto. L'immobile sarà libero a partire da giugno 2027.