

Terratetto in Vendita a Monsummano terme, Pozzarello

Riferimento: 3921



Disponibile per:	Vendita	Stanze:	7
Zona:	Pozzarello	Camere da letto:	3
Comune:	Monsummano terme	Bagni:	3
Anno di costruzione:	1967	MQ Totali:	231
Tipologia immobile:	Terratetto		

IN VENDITA

€ 250.000

DESCRIZIONE

Ai piedi del suggestivo borgo di Montevettolini, nel centro della tranquilla frazione di Pozzarello, proponiamo in vendita un ampio e versatile terratetto. La proprietà si sviluppa su più livelli, offre ampi spazi esterni privati ed è già idealmente predisposta per ospitare due nuclei familiari. -Piano Terra (Ristrutturato nel 2025). Accesso doppio: Ingresso principale e secondo accesso diretto dalla strada. Zona Giorno: Soggiorno luminoso (ex locale commerciale con cambio d'uso fattibile in civile abitazione o rimessa). Servizi: Cucina abitabile e bagno. Esterni: Accesso diretto al resede coperto in parte da portico e al giardino/orto esclusivo. Collegamento: Accesso alla cantina seminterrata e vano scala per i piani superiori. -Piano Primo (Ristrutturato nel 2006) Zona Giorno: Ampio disimpegno, soggiorno con accogliente camino, zona pranzo e cucina abitabile con lavanderia. Zona Notte: Due grandi camere matrimoniali. Servizi: Bagno padronale. -Piani Accessori. Seminterrato: Cantina ad uso deposito. Secondo Piano: Ampia soffitta al grezzo di ben 110 mq, ideale per ricavare ulteriori vani abitabili o ampi ripostigli. La recente ristrutturazione del piano terra lo rende immediatamente pronto da vivere o perfetto per creare un appartamento indipendente per un familiare o per generare una rendita da locazione.