

# Villetta a schiera in Vendita a Pieve a nievole, Via nova

Riferimento: 3925



|                      |                           |                  |            |
|----------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Disponibile per:     | <b>Vendita</b>            | Stanze:          | <b>4</b>   |
| Zona:                | <b>Via nova</b>           | Camere da letto: | <b>2</b>   |
| Comune:              | <b>Pieve a nievole</b>    | Bagni:           | <b>2</b>   |
| Anno di costruzione: | <b>1991</b>               | MQ Totali:       | <b>150</b> |
| Tipologia immobile:  | <b>Villetta a schiera</b> |                  |            |

## IN VENDITA

€ 240.000

## DESCRIZIONE

Località Via Nova, in contesto residenziale e vicino ai principali servizi, proponiamo villetta a schiera centrale disposta su due livelli oltre piano seminterrato e soffitta. All'immobile si accede da un comodo resede esclusivo che conduce alla terrazza al piano rialzato. Internamente l'ingresso si sviluppa su un ampio salone, separato dalla cucina abitabile dotata di accesso ad un ulteriore terrazza ed al resede tergale. Completa il piano un bagno finestrato con doccia. Salendo al piano primo tramite una scala in legno troviamo un disimpegno con botola per accesso alla soffitta, due camere matrimoniali di cui una con terrazza, studio e bagno finestrato. Al piano seminterrato, collegato da scala interna o accessibile direttamente dall'esterno tramite un resede esclusivo carrabile, garage, disimpegno, ripostiglio sottoscala e cantina/taverna. L'immobile è stato ultimato nei primi anni '90 con finiture di prestigio quali parquet nella zona notte, scala in legno ed infissi in legno massello e si presenta in ottimo stato di manutenzione.