

Appartamento in terratetto in Vendita a Montecatini terme, Centro

Riferimento: 3949



Disponibile per:	Vendita	Stanze:	4
Zona:	Centro	Camere da letto:	2
Comune:	Montecatini terme	Bagni:	1
Anno di costruzione:	1958	MQ Totali:	119
Tipologia immobile:	Appartamento in terratetto		

IN VENDITA

€ 130.000

DESCRIZIONE

A due passi dal cuore di Montecatini Terme, inserito in una tranquilla strada a sfondo chiuso che garantisce massima privacy e assenza di traffico, proponiamo in vendita un ampio appartamento con ingresso indipendente, sviluppato al primo e secondo piano di un tipico terratetto. La proprietà si distingue per l'indipendenza e la generosa metratura interna. Tramite un vano scala privato si accede al primo piano, così composto: accogliente soggiorno e cucina abitabile separata, disimpegno notte che conduce a due grandi camere matrimoniali, un bagno finestrato e un comodo ripostiglio. Dal soggiorno, una scala interna porta al piano superiore dove si sviluppa un'ampia soffitta mansardata. Questo livello rappresenta il vero valore aggiunto dell'immobile grazie a: tre vani pluriuso, perfetti da adibire a ulteriori camere da letto, studio o area relax, due ripostigli, in cui sono stati sapientemente ricavati un pratico cucinotto e un secondo servizio (WC) oltre alla terrazza abitabile, sfogo esterno ideale per godersi momenti all'aria aperta in totale riservatezza.

L'appartamento conserva le caratteristiche finiture tipiche degli anni '60. Sebbene necessiti di opere di ammodernamento per esprimere al massimo il suo potenziale e adattarsi agli standard energetici attuali, l'immobile è perfettamente abitabile fin da subito, essendo stato costantemente mantenuto con cura nel corso degli anni. Questa soluzione è l'ideale per famiglie numerose alla ricerca di indipendenza, ampi spazi e la comodità di avere tutti i servizi del centro a portata di mano.